

COMUNE DI CAPRARICA DI LECCE

PROVINCIA DI LECCE

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Verbale n. 09/2026 Data 06/05/2026	OGGETTO: Parere sulla proposta di Deliberazione del Commissario Prefettizio con poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 02/05/2026 - REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA: MODIFICA ED INTEGRAZIONE
---	---

L'anno 2026, il giorno 06 del mese di maggio, alle ore 19,30, l'organo di revisione economico-finanziaria nominato con Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 06/03/2025 per il triennio dal 01/04/2025 al 31/03/2028 si è riunito per esprimere il proprio parere in merito alla variazione di bilancio contenuta nella proposta di deliberazione del **Commissario Prefettizio con poteri Consiglio Comunale n. 10 del 02/05/2026 REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA: MODIFICA ED INTEGRAZIONE.**

Lo scrivente ha

- ricevuto tramite PEC del 05/05/2026 la proposta di deliberazione **del Commissario Prefettizio con poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 02/05/2026 avente ad oggetto: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA: MODIFICA ED INTEGRAZIONE);**
- esaminato la proposta di deliberazione di cui sopra.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- a) Viste le disposizioni dell'art. 1, L. 160/2019, c. 821, nella parte relativa alla potestà regolamentare in materia di Canone Unico Patrimoniale il quale prevede che il Canone è disciplinato dagli Enti, con Regolamento da adottare dal Consiglio Comunale, ai sensi dell'art.52 del D. Lgs.15.12.1997, n. 446 con le relative specifiche indicazioni per il rilascio delle concessioni per l'occupazione di suolo pubblico e autorizzazioni all'installazione degli impianti pubblicitari, la tipologia degli impianti pubblicitari, il piano generale degli impianti pubblicitari (per i comuni oltre 20.000 ab.), la superficie degli impianti destinati al servizio delle pubbliche affissioni, le esenzioni o riduzioni, per le occupazioni e diffusione dei messaggi pubblicitari realizzate abusivamente, per le sanzioni amministrative.
- b) l'entrata in vigore del Decreto Legge 19 febbraio 2026, n. 19 (Decreto PNRR 2026, appena convertito nella Legge n. 50 del 20 aprile 2026) ha determinato la fine del rilascio delle autorizzazioni fino ad oggi previste per le esposizioni pubblicitarie, con riflessi sulla gestione del Canone Unico Patrimoniale (CUP);
- c) il provvedimento abbrevia i tempi dei procedimenti e, nelle intenzioni del Legislatore, rappresenta una semplificazione per l'installazione dei mezzi pubblicitari, introducendo la presentazione di una Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) che consente il posizionamento immediato del mezzo pubblicitario;
- d) per i Comuni, il passaggio dal regime autorizzatorio alla SCIA richiede un tempestivo aggiornamento dei flussi operativi e del Regolamento che disciplina il Canone Unico Patrimoniale, per adeguarli al mutamento normativo;
- e) ai sensi dell'art. 5, comma 2, del Decreto Legge n. 19/2026, l'installazione di mezzi pubblicitari (sia da parte di soggetti giuridici che di persone fisiche) è ora soggetta a Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), in sostituzione del precedente regime autorizzatorio;
- f) la SCIA non si configura come una mera comunicazione, bensì come un atto di assunzione di responsabilità fondato su una specifica asseverazione tecnica;
- g) il titolare dell'impianto è tenuto ad allegare la certificazione di un tecnico abilitato che attesti la conformità dell'installazione. Tale asseverazione deve garantire il rispetto dell'art. 23 del D.Lgs. 285/1992 (Codice della

Strada), delle prescrizioni tecniche del Regolamento di esecuzione (D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495) e dei regolamenti comunali vigenti (incluso il Piano Generale degli Impianti Pubblicitari), nonché la compatibilità con eventuali vincoli paesaggistici o storico-artistici.

Tenuto conto:

- che i comuni con deliberazione di consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art. 52, comma 1, del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, "**possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti;**
- che l'art. 53, comma 16, della legge 388/2000 prevede che "*Il termine ... per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento*";
- che i Principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli Enti locali del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili (febbraio 2019) al punto 2.8 annovera tra i regolamenti sui quali l'organo deve esprimere il proprio parere: f) regolamento per applicazione imposta pubblicità e per l'effettuazione del servizio di pubbliche affissioni; g) regolamento per l'occupazione del suolo e per l'applicazione del relativo canone; h) regolamento per le entrate comunali.

RILEVATO

- la delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 31/05/2021 ad oggetto: **REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA 2021: APPROVAZIONE;**
- la delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 04/11/2021 ad oggetto: **REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA 2021. MODIFICA ART. 46 comma5 ELIMINAZIONE ART. 46 COMMA 6 ED ESONERO PAGAMENTO PASSI CARRAI;**
- che è intenzione di questo Ente ripristinare il pagamento dei passi carrai;
- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

CONCLUSIONE

Pertanto, tenuto conto delle verifiche e delle considerazioni in precedenza illustrate

L'Organo di revisione

ESPRIME, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) n.7 del D.Lgs. 267/2000 nonché i Principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli Enti locali al punto 2.8,

parere favorevole alla proposta di Deliberazione del Commissario Prefettizio con poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 02/05/2026 avente ad oggetto: **REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA: MODIFICA ED INTEGRAZIONE.**

Il presente verbale viene chiuso alle ore 20,45 del 06/05/2026.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'organo di revisione economico-finanziaria

