

COMUNE DI CAPRARICA DI LECCE

Prov. Di Lecce



Largo San Marco sn
73010 Caprarica di Lecce – LE
C.F 80010610758 p.iva 03355100755
pec.: uff_protocollo.comune.caprarica.le@pec.rupar.puglia.it

PROT.N. del 21.02.2023



VARIANTE AL PUG – RELAZIONE INCONTRO DEL 03.02.2023

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.54 del 25.10.2022, “proposta di revisione al P.U.G. e adeguamento al P.P.T.R.- Puglia. Atto di indirizzo”.

A seguito di quanto stabilito nella nota prot.n. 8069 del 30.12.2022, avente oggetto: “variante al PUG – avvio consultazione pubblica – calendari incontri”, il giorno 03.02.2023 nella sede comunale si è avuto il primo incontro con la cittadinanza, al fine di avviare una consultazione pubblica necessaria per la redazione della variante allo strumento urbanistico.

L’incontro è stato coadiuvato dal Sindaco e dal progettista del PUG di Caprarica di Lecce, Ing. Claudio Conversano.

Di seguito si sintetizzano le risultanze avanzate dalla cittadinanza durante il suddetto incontro:

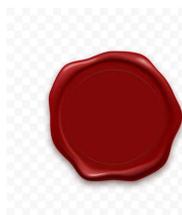
- a. Suddivisione dei comparti delle zone C in sub comparti. Appurato a distanza di anni dall’entrata in vigore del PUG che nessun’area distinta come zona C è stata lottizzata, è stato richiesto che i comparti fossero suddivisi in aree di superficie minori, al fine di diminuire conseguentemente il numero dei proprietari. Questo agevolerebbe l’avvio per la lottizzazione di predette aree;
- b. E’ stata avanzata richiesta di innalzare l’altezza massima nelle zone agricole;
- c. E’ stato proposto di dotare il PUG di strumenti per la conversione delle pagliare esistenti in residenze turistiche. Si è prospettato inoltre di poter consentire la realizzazione di nuove pagliare sempre a questo scopo;
- d. Realizzazione di un parcheggio comunale in via Galugnano;

- e. Incentivare l'accessibilità e la fruizione degli spazi pubblici, in riferimento soprattutto alle persone anziane;
- f. Sono state fatte numerose riflessioni circa la necessità di affrontare le tematiche energetiche, (risparmio, fonti rinnovabili e comunità energetiche) con una visione territoriale extra comunale, con il coinvolgimento dei Comuni limitrofi. Tenendo conto che la tematica delle aree verdi è strettamente connessa a quest'ultima;
- g. Introduzione di strumenti per una migliore fruizione della Serra di Caprarica di Lecce;
- h. Avendo il Comune di Caprarica di Lecce approvato un progetto di mobilità dolce, si ritiene opportuno recepirlo all'interno del P.U.G., oltre a prevedere ulteriori misure per la mobilità sostenibile, tra cui il miglioramento del collegamento con la Stazione di Galugnano;
- i. Incentivi per la riqualificazione del patrimonio edilizio;
- j. Possibilità di introduzione a deroghe circa le attività in zona agricola;
- k. Introduzione di strumenti per un turismo sempre di maggiore qualità.

Caprarica di Lecce

Il Responsabile del Servizio

Arch. Serena LEZZI



Firmato digitalmente da:

LEZZI SERENA

Firmato il 21/02/2023 12:43

Seriali Certificato:
21041140569784106887919508679255287691

Valido dal 10/12/2020 al 10/12/2023

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

COMUNE DI CAPRARICA DI LECCE

Prov. Di Lecce



Largo San Marco sn
73010 Caprarica di Lecce – LE
C.F 80010610758 p.iva 03355100755
pec.: uff_protocollo.comune.caprarica.le@pec.rupar.puglia.it

Li, 23.02.2023



VARIANTE AL PUG – CONSULTAZIONE PUBBLICA - SECONDO INCONTRO - QUESTIONARIO

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.54 del 25.10.2022, “proposta di revisione al P.U.G. e adeguamento al P.P.T.R.- Puglia. Atto di indirizzo”.

A seguito di quanto stabilito nella nota prot.n. 8069 del 30.12.2022, avente oggetto: “variante al PUG – avvio consultazione pubblica – calendari incontri”, il giorno 03.02.2023 nella sede comunale si è avuto il primo incontro con la cittadinanza, al fine di avviare una consultazione pubblica necessaria per la redazione della variante allo strumento urbanistico.

Il presente questionario è redatto al fine di essere utilizzato come strumento per il secondo incontro previsto per il giorno 24.02.2023.

QUESITI GENERALI

- 1) Et : 48 anni
- 2) Sesso: F | M
- 3) Da quanto tempo risiede a: Caprarica di Lecce 13 anni /

QUALITA' DELL'ABITARE DELLA CITTA' PUBBLICA E DELL'AMBIENTE

- 4) Quali sono, secondo te, gli aspetti prioritari per migliorare la qualit  dell'abitare a Caprarica di Lecce? (Numerare le scelte in ordine di importanza, da 1 a 5)

Miglioramento/qualificazione dello stock edilizio e/o dell'offerta abitativa

Miglioramento degli spazi pubblici/aggregativi

Migliori e/o maggiori infrastrutture (strade, fognature, internet...)

Aumento dell'offerta di servizi (se s  per chi? (bambini/e, giovani, anziane/i, lavoratori/trici, ..)

aumento dei servizi per gli anziani con una casa di cura

Aumento dell'offerta di attivit  (tempo libero/commercio/cultura, ... specificare)

aumento dell'offerta culturale attraverso promozione di eventi di carattere storico- culturale

Altro: _____

- 5) Quali ritieni siano i servizi da potenziare nell'intero territorio comunale? (Numerare per entrambe i casi le scelte in ordine di importanza, da 1 a 5)

Servizi da potenziare Nell'intero comune

Servizi pubblici (Scuole, assistenza, sanit , ...)

1. Servizi Pubblici 2. spazi e attivit  sportive 3. offerta attivit  commerciali 4.spazi ricreativi.

Offerta delle attivit  commerciali

Spazi e attivit  ricreativo-culturali

Spazi e attivit  sportive

Altro: _____

- 6) Come valuti la qualit  complessiva degli spazi pubblici? (qualit , manutenzione, quantit , servizi e arredi, illuminazione, ecc.)

Ottima Buona Sufficiente Insufficiente Pessima

7) Come valuti la qualità complessiva delle aree verdi pubbliche sul territorio comunale?

Ottima Buona Sufficiente Insufficiente Pessima

8) Quali ritieni siano gli interventi più urgenti per migliorare la qualità del verde pubblico? (Numerare per entrambe i casi le scelte in ordine di importanza, da 1 a 5)

Interventi prioritari Nell'intero comune

~~Aumentare la quantità di verde pubblico~~

Migliorare l'accessibilità al verde pubblico

Maggiore manutenzione

Miglior illuminazione

Implementare arredi e/o servizi

Altro: _____

9) Secondo te, in che ambito sono maggiormente necessari dei miglioramenti per aumentare la qualità ambientale del territorio? (Numerare le scelte in ordine di importanza, da 1 a 5)

Qualità dell'aria

Qualità dell'acqua

Benessere acustico

Biodiversità

Dissesto idrogeologico

Altro: _____

PAESAGGIO E STORIA DEL TERRITORIO

10) Quali sono i luoghi che più frequenti e che ritieni necessitino di interventi di valorizzazione?

La serra, una stupenda dorsale in calcarenite che rappresenta il punto altimetrico più alto del Nord

Salento con una vista panoramica stupenda.

11) Quale/quali sono, secondo te, il/i principali “luoghi della memoria / luoghi identitari” all'interno del territorio comunale che dovrebbero essere valorizzati, specie per lo svolgimento di eventi ed attività collettive?

Nome del “luogo della memoria / luogo identitario” Possibile nuova vocazione

1

2

3

12) Indica il tuo “luogo del cuore” che ritieni dovrebbe essere previsto nel PUG

Nome del “luogo del cuore” Idea di valorizzazione

13) Quale/quali sono, secondo te, il/i principali manufatti (edifici, monumenti) o elementi del paesaggio che più meriterebbero di essere tutelati e valorizzati, all'interno del territorio comunale?

Tipologia Nome del manufatto Localizzazione

1

2

3

14) Ritieni che il PUG il patrimonio del centro storico sia sufficientemente tutelato dal PUG?

assolutamente si

15) Quali sono le ragioni principali per cui ti rechi nel centro storico? (Numerare le scelte in ordine di importanza, da 1 a 5)

Lavoro

Negozi / acquisti / commissioni

Bar / ristorazione

Visitare parenti / amici

Trascorrere il tempo libero

Altro: _____

16) Qual è o quali sono i principali luoghi di ritrovo e aggregazione che frequenti con maggior assiduità?

Luogo 1

Luogo 2

Luogo 3

Luogo 4

MOBILITA' e TRASPORTI

17) I tuoi spostamenti quotidiani (casa-lavoro, casa-scuola, casa-spesa, ...) sono principalmente all'interno del comune? O principalmente rivolti verso l'esterno?

~~All'interno del territorio comunale~~

All'esterno

Se rivolti principalmente verso l'esterno:

Dove? _____

Quali motivi principali?

~~Lavoro~~

Istruzione

Tempo libero

Altro _____

18) Con quale mezzo effettui principalmente i tuoi spostamenti quotidiani (casa-lavoro, casa-scuola, casa-spesa, ...) (barrare la massimo 2 scelte)

~~Auto privata~~

Bicicletta

A piedi

Altro: _____

19) Ritieni che il territorio abbia più bisogno di spazi pedonali o di aree verdi? (Barrare una scelta)

Spazi pedonali

~~aree verdi~~

20) Hai riscontrato il problema quotidiano dei parcheggi nel territorio comunale? SI ___ ~~NO~~ ___

Se sì, in quale/i occasione/i?

21) Ti sposti abitualmente a piedi o in bicicletta all'interno del territorio comunale? SI ___ ~~NO~~ ___

Se sì, quali ritieni che siano i percorsi mancanti o da migliorare? (Indicare il/i percorsi attraverso le vie o località interessate) _____

ATTIVITA' ECONOMICHE

22) Secondo te, quali sono le attività economiche su cui bisognerebbe puntare per lo sviluppo del territorio comunale? (Numerare per entrambi i casi le scelte in ordine di importanza, da 1 a 5)

Attività economiche da potenziare nell'intero comune:

Produttivo artigianale

~~Produttivo industriale~~

Artigianato

~~Turismo e attività connesse~~

Commercio al dettaglio

~~Agricoltura tradizionale~~

Agricoltura biologica

Altro: _____

23) Nell'ottica di promuovere e favorire il turismo, quali ritieni siano le attività e i servizi su cui il nostro territorio dovrebbe puntare? (Numerare le scelte in ordine di importanza, da 1 a 5)

~~Strutture ricettive (permottamento / pasti)~~

Itinerari naturalistici / strutture culturali

Artigianato

Enogastronomia

Infrastrutture e accessibilità

Nuove reti territoriali

Altro: _____

24) Quali norme del PUG di Caprarica di Lecce modificheresti?

indice di fabbricazione sul comprensorio Serra. Lo 0,01 come indice di fabbricazione è troppo
basso per favorire la crescita di attività a carattere turistico e ricettivo. Ovviamente gli interventi devono
essere compatibili con l'ambiente paesaggistico e nel rispetto e tutela dei luoghi identitari.

28) Quale norma del PUG ritieni sia stato di ostacolo o abbia avuto effetti negativi in questi anni per il miglioramento del territorio?

e' un PUG troppo ostantivo per lo sviluppo urbanistico e territoriale. Necessita di uno snellimento e di una maggiore flessibilità a livello urbanistico.

Grazie per il tuo prezioso contributo!